**ZAPYTANIE OFERTOWE z dnia 28.11.2016**

**o udzielenie zamówienia prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności na wykonanie dokumentacji budowlanej w ramach projektu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków poprzez głęboką termomodernizację”**

**I*.*** **Nazwa oraz adres Zamawiającego:**

**DECONT Sp. z o.o.**

**08-500 Ryki**

**ul. Lubelska 31**

**II.** **Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności na podstawie wytycznych Ministerstwa Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 -2020.

**III**. **Opis przedmiotu zamówienia.**

**Celem zamówienia** jest przygotowanie dokumentacji budowlanej wymaganej do złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach działania 5.1 Efektowność energetyczna przedsiębiorstw Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. 2014 -2020.

Kod przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

* **71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego**

**Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie dokumentacji technicznej tj. projektu budowlanego wraz z kosztorysami zespołu istniejących budynków produkcyjno-magazynowych z przyległymi dwoma budynkami biurowymi do projektu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków poprzez głęboką termomodernizację”**

W szczególności zakres dokumentacji obejmuje:

I. Inwentaryzację architektoniczną do celów projektowych

II. Projekty budowlane:

1. Projekt architektoniczny docieplenia z kolorystyką elewacji

2. Projekt konstrukcyjny

3. Projekt instalacji c.o. i c.t. z termowentylacją hal z z zastosowaniem pompy ciepła

4. Projekt technologii kotłowni olejowej

5. Projekt instalacji fotowoltaicznej (PV) o mocy do 40kW

6. Projekt instalacji elektrycznych (oświetlenie w części produkcyjno-magazynowej, instalacja piorunochronna, instalacja zasilania urządzeń wg wymagań p.3 i 4)

III. Przedmiary i kosztorysy

* Przedmiot zapytania powinien być sporządzony zgodnie z normami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
* Wykonawca zobowiązuje się wykonać:

- 4 egzemplarze projektów (punkt I i II)+wersja elektroniczna w formacie PDF )nośnik CD szt.1)

- 2 egzemplarze kosztorysów

- 2 egzemplarze przedmiarów

**IV. Termin wykonania zamówienia.**

Wykonanie zamówienia nastąpi w terminie maksymalnym (nieprzekraczalnym) do dnia:

- dla dokumentacji projektowej: **29.12.2016**

- dla kosztorysów: **12.01.2017**

**V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, u których nie występują powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawcy nie spełniający w/w warunków udziału w postępowaniu będą podlegać wykluczeniu z postępowania

**VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pisemną lub elektroniczną (e-mail **info@decont.pl**).
2. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Dostawcami.
3. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Zygmunt Szymański

**VIII. Zgłaszanie pytań i wątpliwości.**

1. Wszelka korespondencja między zamawiającym, a wykonawcami powinna być przekazywana pisemnie, osobiście lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail).
2. Pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres: **info@decont.pl**

**VIX. Zamawiający nie wymagania wniesienia wadium**

**X. Termin związania ofertą**

1. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia zapytania bez podania przyczyn.

**XI. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym (Oferta powinna być sporządzona na wzorze stanowiącym **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego) oraz dołączyć wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty.
3. Ofertę oraz załączniki do oferty należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Oferta musi być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej.
5. Oferta musi być podpisana.

**XII. Uwagi dotyczące przygotowania oferty oraz wymaganych oświadczeń i dokumentów.**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem, pismem czytelnym.
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych ani uzupełniających.

**XIII. Miejsce oraz termin składania**

1. Oferty należy składać osobiście, listownie lub na adres e-mail Zamawiającego tj.:

Decont sp. z o. o.

ul. Lubelska 31,

08-500 Ryki

Adres e-mail: **info@decont.pl**

(liczy się data wpływu do siedziby: ul. Lubelska 31, 08-500 Ryki.)

Kopertę należy opisać: Oferta na wykonanie robót budowlanych projektu pn. „Zwiększenie efektywności energetycznej budynków poprzez głęboką termomodernizację”.

1. Termin składania ofert wynosi 7 dni, licząc od dnia następnego po dniu publikacji zapytania ofertowego na stronie internetowej i upływa w dniu **05.12.2016**

**XIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**

1. Cena oferty to cena brutto.
2. Podatek VAT zostanie ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą mogą być prowadzone w PLN.

**XIV.** **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert**.

1. Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów oceny ofert z ustaloną punktacją do 100 pkt. (100%=100 pkt):

|  |  |
| --- | --- |
| **Kryteria oceny ofert** | **Informacja o wagach punktowych oraz procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oraz opis sposobu przyznawania punktacji** |
| **Cena brutto w PLN:**  waga: 100 pkt. | Przez kryterium „*Cena brutto w PLN*” Zamawiający rozumie określoną przez Oferenta cenę całkowitą netto za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazaną w ofercie. Ocena w ramach kryterium „*Cena brutto w PLN*” (Kc) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:  *KC = (Cn/Co)\*100%\*100*  gdzie:  Cn – najniższa zaproponowana cena brutto  Co – cena brutto zaproponowana w badanej ofercie  Kc – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena brutto w PLN” |

**XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszone na stronie, na której zostało upublicznione przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, Zamawiający może podpisać umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

**XVI. Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie i na warunkach wskazanych poniżej:

1) W zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadku:

1. wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: nieterminowego przekazania miejsca wykonywania robót lub wstrzymania robót przez Zamawiającego;
2. zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa związanych z przedmiotem zamówienia;
3. wystąpienia siły wyższej (w szczególności działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin realizacji robót określony w § 2 ust. 2 umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia ich wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i tylko w przypadku gdy nie były one następstwem okoliczności za które odpowiada Wykonawca.

1. Zmiany istotne treści umowy wymagają zgody obydwu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**XVIII .Unieważnienie postępowania.**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania.